

*Rental conditions*  
**ZBMT Zentrum für Bio-Medizintechnik**



		Office space	laboratory	internal secondary area (e.g. kitchen and restrooms, waiting area)	internal floor space (proportional corridors from the general traffic area to office)	Cellar area	general traffic area (rented area without cellar x factor 0,15)	Parking space
		m <sup>2</sup> /month	m <sup>2</sup> /month	m <sup>2</sup> /month	m <sup>2</sup> /month	m <sup>2</sup> /month	m <sup>2</sup> /month	€/month
<b>Start ups</b>	1. year	8,00 €	9,50 €	8,00 €	5,00 €	6,00 €	-	45,00 €
	2. year	9,00 €	10,50 €	9,00 €	5,00 €	6,00 €	-	45,00 €
	3. year	10,00 €	11,50 €	10,00 €	5,00 €	6,00 €	-	45,00 €
	4. year	11,00 €	12,50 €	11,00 €	5,00 €	6,00 €	-	45,00 €
	5. year	12,00 €	13,50 €	12,00 €	5,00 €	6,00 €	-	45,00 €
<b>commercial tenant</b>		14,00 €	15,50 €	14,00 €	14,00 €	6,00 €	5,00 €	45,00 €
<b>campus tenant</b>		14,00 €	15,50 €	14,00 €	14,00 €	6,00 €	5,00 €	45,00 €
<b>Advance payment for ancillary rental and heating costs</b>		4,60 €	7,50 €	4,60 €	4,60 €	-	-	-